

MAPA DO CELOW PROJEKTOWYCH 1:500
Sektory mapy: 7.207.16.25.2.1; 7.207.16.20.4.3



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT OLSZTYNA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.2862.2015.15.23
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	2015-12-17
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. PREZYDENTA OLSZTYNA <i>Jan Paylak</i> Inspektor Kolonii Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

MAPA DO CELOW PROJEKTOWYCH
Skala: 1:500
Miejsce: Olsztyn
Jedn. ewid.: 286201.1 m. Olsztyn
Obręb ewid.: 286201.1.0125
Zgłoszenia pracy geodezyjnej: GGN.6642.1.493.2015

OK-GEO Usługi Geodezyjne
Michał Korniak
ul. Murzynowskiego 11/65; 10-684 Olsztyn
Tel: 607 779 784, biuro@ok.nieruchomosci.pl
www.ok.nieruchomosci.pl
NIP: 739-329-73-08, REGON: 281430406

Układ współrzędnych: PL-2000
Układ wysokości: Kransztad'60
Legenda:
graniczono, który był przedmiotem aktualizacji

GEODETA UPRAWNIENY
mgr inż. Michał Korniak
ul. Murzynowskiego 11/65
10-684 Olsztyn
tel. 607 779 784
2015-12-09

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, imię i nazwisko, numer świadectwa, data opracowania mapy, który wykonał mapę, oraz podpis uprawnionego geodety, który sporządził mapę, oraz jego podpis

Na zaznaczonym obszarze nie ustalono służebności gruntowych ujawionych w księgach wieczystych. Dokument zawiera dane ewidencyjne niespełniające wymagań określonych w rozporządzeniu w sprawie ewidencji gruntów i budynków oraz w obowiązujących standardach technicznych. Mapa zawiera znaki kartograficzne i opisy ustalone nieobowiązującą instrukcją techn. K-1.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

- BILANS TERENU DZ. NR 475**
Pdz=594m², Pz=112,56m², Pz/Pdz=0,19, Pt.utw.=73m²
Pow.biol.czynna(Pb)=408,44m²=69%>50%
2 m.p.
- BILANS TERENU DZ. NR 476**
Pdz=515m², Pz=112,56m², Pz/Pdz=0,22, Pt.utw.=57m²
Pow.biol.czynna(Pb)=345,44m²=67%>50%
2 m.p.
- BILANS TERENU DZ. NR 477**
Pdz=486m², Pz=112,56m², Pz/Pdz=0,23, Pt.utw.=57m²
Pow.biol.czynna(Pb)=316,44m²=65%>50%
2 m.p.
- BILANS TERENU DZ. NR 478**
Pdz=457m², Pz=112,56m², Pz/Pdz=0,25, Pt.utw.=57m²
Pow.biol.czynna(Pb)=287,44m²=63%>50%
2 m.p.
- BILANS TERENU DZ. NR 479**
Pdz=428m², Pz=112,56m², Pz/Pdz=0,26, Pt.utw.=57m²
Pow.biol.czynna(Pb)=258,44m²=60%>50%
2 m.p.
- BILANS TERENU DZ. NR 480**
Pdz=399m², Pz=112,56m², Pz/Pdz=0,28, Pt.utw.=57m²
Pow.biol.czynna(Pb)=229,44m²=57%>50%
2 m.p.
- BILANS TERENU DZ. NR 481/1, 481/2**
Pdz=370m², Pz=112,56m², Pz/Pdz=0,30, Pt.utw.=57m²
Pow.biol.czynna(Pb)=200,44m²=54%>50%
2 m.p.

LEGENDA

- Zakres opracowania
- Obszar oddziaływania projektowanej zabudowy szeregowej na działki sąsiednie
- Granica działek objętych opracowaniem
- Projektowane ogrodzenie panelowe
- Proj. brama wjazdowa otwierana szer. 400cm
- Projektowana furka wejściowa szer. 113 cm
- Projektowana obudowa na kontener smietnikowy
- Projektowane budynki w zabudowie szeregowej
- Proj. podjazd, chodnik, schody terenowe z kostki betonowej
- Wejście do budynku
- Wjazd do garażu
- Przyłącze wodociągowe PEØ32
- Przyłącze kan. sanitarnej PVCØ160
- Przyłącze kan. deszczowej PVCØ160
- Podziemna instalacja gazowa PEØ40
- Proj. linia kablowa nn zalicznikowa YKY 5x10mm² w rurze ostonowej

ARCHITECTUS
PRACOWNIA PROJEKTOWA
10-686 OLSZTYN, UL. JANA BOENIGKA 13/2
504-700-878, 89721-30-06, www.architectus.pl

INWESTOR: JADWIGA BOHDZIEWICZ
UL. KŁOSOWA 21
10-819 OLSZTYN

OBIEKT: ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA SZEREGOWA, OLSZTYN, UL. BAJKOWA, BOLKA I LOLKA, DZ. NR 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481/1, 481/2, OBR. 125

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Szymon Chomiccki nr uprawnień proj. 5/W/MOKK/2007

PODPIS:

TEMAT: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BRANŻA: ARCHITEKTURA	DATA: 04.2016	SKALA: 1:500	NR RYS.: A/1
-----------------------------	----------------------	---------------------	---------------------